

J e g y z ő k ö n y v

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 28-án megtartott közmeghallgatással egybekötött nyílt üléséről

Hozott rendelet:

-

Hozott határozatok:

85/2024. (XI. 28.) számú határozat	napirendi pontok elfogadása
86/2024. (XI. 28.) számú határozat	polgármesteri beszámoló elfogadása
87/2024. (XI. 28.) számú határozat	falugondnoki beszámoló elfogadása
88/2024. (XI. 28.) számú határozat	Peresznye 061 hrsz-ú közút elnevezése
89/2024. (XI. 28.) számú határozat	lakásbérleti szerződés meghosszabbítása

PERESZNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PERESZNYE

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 28-án 18:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatással egybekötött nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Peresznye

Jelen vannak: Kornfeind József polgármester, Grüll János alpolgármester, Koós Krisztiánné, Schrott Gergely képviselők (4 fő)
Fucinné Dorner Anikó jegyző

Lakosság részéről: 18 fő

Napirend előtt:

Kornfeind József polgármester köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy az 5 fős képviselő testületből 4 fő megjelent, így az ülés határozatképes.

Javasolja az alábbi napirend elfogadását:

N a p i r e n d:

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester
2. Beszámoló a falugondnok 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Orbán Balázs falugondnok, Kornfeind József polgármester
3. Időszerű feladatok
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

85/2024.(XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester
2. Beszámoló a falugondnok 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Orbán Balázs falugondnok, Kornfeind József polgármester
3. Időszerű feladatok
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester

Felelős: Kornfeind József polgármester

Határidő: azonnal

I. napirend:

Kornfeind József polgármester:

Részletes beszámolót tartott a 2024-es év fejlesztéseiről, elnyert pályázatokról, azok megvalósításáról. Beszámol a költségvetés főbb számadatairól, azok teljesítéséről.

Állami támogatás: 38.000.000 Ft

A közvilágítás, köztemető, zöldterület-gazdálkodás, közutak, egyéb önkormányzati feladatok, óvodai étkeztetés, szociális étkezés, egyéb szociális feladatok, falugondnoki feladatok, kulturális, közművelődési feladatok támogatása.

Iparüzési adóbevétel: 17.300.000 Ft

(Lakások bérbeadásából származó bevétel: 1.600.000 Ft)

(Tűzifa értékesítés: 520.000 Ft)

Pályázatok:

MFP-UHJ/2023 Út, híd, járda felújítás

Pályázati támogatás 2023-ban: 33.894.014 Ft, 2024-ben elkészült a felújítás

MFP-UHJ/2024 Út, híd, járda felújítás

Pályázati támogatás: 19.766.014 Ft

2024-ben 645.300 Ft kiadás teljesült pályázati dokumentáció és műszaki előkészítésre.

Beruházás, felújítás:

Hajdú villanybojler (kulturház) 167.640 Ft

Temető áramhálózat bővítés 495.000 Ft

Halastó területrendezés + haltelepítés 360.000 Ft + 100.000 Ft

Peresznye, Hunyadi u. 81. Lakóépület felújítása, támfal kialakítása, környezetrendezés (a munkálatok még nincsenek befejezve): 10.600.000 Ft

Horvátzsidányi KÖH támogatása 3.000.000 Ft

Tagóvoda támogatása 2.000.000 Ft

Bölcsőde támogatása 2.700.000 Ft

Kőszegi Önk-i Tűzoltóság támogatása 100.000 Ft

Csepreg Polgárőr Egyesület támogatása 50.000 Ft

Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása 300.000 Ft

Jövőbeli tervek: szennyvíztisztítótelep tulajdonjogának rendezése, temetőben a sírhelyek rendezése, ezen belül is a sírmegváltás áttekintése, szintén a temetőben a téli időszakban tervezzük a ravatalozó tetején lévő bitumenes zsindely javítását.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2024. évi munkájáról készült polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület 3 igen és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2024.(XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2024. évi munkájáról készült polgármesteri beszámolót.

Felelős: Kornfeind József polgármester

Határidő: azonnal

Koós Krisztiánné közművelődési szakember a tárgyévben zajlott közművelődési tevékenységek, rendezvények eredményes és sikeres lebonyolítását, valamint a még hátralévő időszakban tervezett programokat ismertette. A Képviselő-testület a beszámolót tudomásul vette.

II. napirend:

Orbán Balázs falugondnok:

Ismerteti a falugondnokként elvégzett feladatait. A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kornfeind József polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Orbán Balázs falugondnok 2024. évi munkájáról készült beszámolót.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

87/2024.(XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2024. évi munkájáról készült polgármesteri beszámolót.

Felelős: Kornfeind József polgármester

Határidő: azonnal

Kornfeind József polgármester kéri, hogy a jelenlévők tegyék fel kérdéseiket.

Árva Kornél:

„Tisztelt Polgármester, tisztelt Képviselő-testület, tisztelt Peresznyeiek!

Köszönöm a szót, ha megengeded, megragadva a nyilvánosságot, most nem egy építő jellegű hozzászólást fogok mondani, ahogy minden évben megtettem, hanem egy közösségi együttélési problémáról fogok tájékoztatni. Azt hallottam nagy divat lett Peresznyén a szomszéd feljelentése ilyen-olyan ürüggyel. Tudniillik én Sopronból költöztem ide, ott ez nem szokás. Lehet, hogy máshol, mondjuk az Alföldön, lehet, hogy ez szokás, nem tudom. Tehát olyan információ birtokába jutottam, miszerint él Peresznyén egy kedves házaspár, aki feljelentést tett az egyik szomszédjuk ellen építésügyi hatósághoz, szabálytalan építkezés címen. Szép, ugye? A hatóság a feljelentést megvizsgálta, szemlét tartottak a szomszédnál, az ügy lezárásáról még nincs fejlemény. Apropos megjegyzés: Én, akit feljelentek, először körülnézek a saját portámon, hogy nálam minden rendben van-e. Értsük, ahogy értsük. Polgármester Úr, ahogy hallottam, már tudomásod van az ügyről és úgy nyilatkoztál, az önkormányzat elhatárolódik az ügytől, ezt jól teszed. Viszont most arra kérek, beszélj légy szíves ezzel a házaspárral, hogy hagyjanak fel a feljelentéssel. Ugyanis tudomásomra jutott, hogy a faluban több, szabálytalan építkezés is történt, nemcsak a szomszédé, már, ha szabálytalan volt egyáltalán. Elképzelhető, hogy az összes, szabálytalan keretek között a rendelet előírásait megkerülve keletkeztek. Nehogy még több feljelentés keletkezzen emiatt a jóindulatú házaspár miatt. Azt tudnod kell, a feljelentett szomszéd nekem úgy nyilatkozott, hogy elkeseredésükben már az elköltözés gondolata is felmerült. Ha ezt meglépik, hat fővel tovább csökken a falu lakossága, közte négy tősgyökeres peresznyeiek horvát ajkú lakossal. Az is előfordulhat, hogy ez a házaspár anyagi gondokkal küzd, nem tudom, ezért itt és most a nyilvánosság előtt felajánlok egyszeri vissza nem térítendő támogatást, ha elfogadják, várom őket, talán eljut hozzájuk az üzenetem. Polgármester Úr, kérek, beszélj légy szíves a házaspárral, ebben segítsd a lakosságot. Köszönöm! Kérem jegyző asszonyt, hogy a 2011. évi CLXXXIX. tv 52.§ (1) bekezdés g) pontja alapján, az elkészült jegyzőkönyvbe betekintést részemre biztosítani szíveskedjék. Tisztelt Polgármester Úr, ennyit szerettem volna mondani, köszönöm, hogy felszólalhattam.”

Kornfeind József polgármester:

„Ez polgári peres ügy, ebben állást én nem foglalhatok, mert kapun belül történt a dolog, arra tudlak buzdítani titeket, hogy próbáljátok egymás között megbeszélni ezt, vagy elrendezni ezt az ügyet, igazából én sajnos polgármesterként ennyit tudok tenni.”

Árva Kornél:

„Rendben, meg beszélj velük légy szíves.”

Fucinné Dorner Anikó jegyző:

„A közérdekű betekintést nyilvánvalóan a jegyzőkönyv elkészülte után írásbeli megkeresésre biztosítjuk.”

Hanis Imre:

„Szeretném megkérdezni, hogy a helyi vállalkozókat most már mikor fogjátok támogatni?”

Kornfeind József polgármester:

„Köszönöm szépen, hogy ezt szóba hoztad, vártam már ezt a kérdést. Szerintem a szolgálati lakások ügyére gondolsz most, a tavalyi évről volt áthúzódó pénzünk és akkor úgy döntött a képviselő-testület, hogy ezt hasznosan elköltjük. Az alapján hoztuk meg a döntést, hogy olyan munkát tervezünk, amiben nem látjuk közeljövőben a pályázati lehetőséget, úgy döntött a testület, hogy a munkát komplex adja ki négy fázisban. A munkálatok egynegyedét tenné ki a festés feladat, úgy gondoltuk, hogy így kapjuk a legkedvezőbb ajánlatot. Személyesen fogok erről gondoskodni, hogy a későbbiekben peresznye szakemberek legyenek figyelembe véve elsőként, amennyiben az árajánlatuk megfelelő lesz.”

Hanis Imre:

„Köszönöm szépen.”

Klemencsics Károly:

„Szeretném megkérdezni, hogy az utcánkban lesz valami javítás?”

Kornfeind József polgármester:

„Igen, az is számításba jött, tervezzük mindenféleképpen, de sajnos most nem tudunk két helyrajzi számra pályázni, csak egyre és ott az út alapja is igen gyenge, olyan pályázatot várunk, ahol az út alapjába is komolyabban bele tudunk majd nyúlni.”

Hanis Imre:

„És a járda részével mi a terv?”

Kornfeind József polgármester:"

„Ott akkor teljes kiaszfaltozást terveznénk, nagyon szeretnénk, ha ez lehetne a következő.”

Klemencsics Károly:

„Ha esetleg majd valahol marad aszfalt akkor azt a 2-3 lukat be lehetne vele tömni, amik az utcánkban vannak.”

Kornfeind József polgármester:

„Köszönöm, hogy szóltál, meg fogjuk csinálni az elkövetkezendő időben.”

Szentes Péter Pál:

„Ha lesz pályázati lehetőség a patakkal kellene valamit kezdeni, sajnos látván az ausztriai árvizeket, falvak úsztak el. Nálunk sajnos a Tűzoltóságnál legrosszabb a helyzet.”

Kornfeind József polgármester:

„Jogos az észrevétel, ez már régi téma, a telkek vége az már a patak területe, sajnos pályázat valószínűleg nem lesz rá, de szeretnénk önerőből erre forrást biztosítani. A hidakkal is probléma van 5, vagy 6 híd van ezen a területen.”

Szentes Péter Pál:

„Akár összefogással is el lehetne valamit érni.”

Kornfeind József polgármester:

„Valószínűleg a tervek között ez is szerepelni fog.”

Kornfeind József polgármester:

„Tavaly Kornél mondtad ezt a csomagautomatát, utánajártam, a GLS elutasított, a Foxpost pedig feldolgozza a kérést. Kaptam tőled e-mailt, foglalkoztam a kérdéssel.”

Árva Kornél:

„Köszönöm szépen.”

Berzlánovich Veronika:

„Harsányi Imre gyásmiséjén sok idegen jött ide és eltévedtek, a templomot akarták megközelíteni. Jó lenne, ott, ahol elágazik több felé ez út, ahogy felérünk a zöld kapuhoz, a Kertész kertnél, oda egy nyilat tenni, hogy merre van a templom.”

Kornfeind József polgármester:

„Nem látták a nagy sárga épületet a templomot? Igen értem, beszélünk róla, meg fogjuk nézni.”

Hanis Imre:

„A Kastélyról hallani valamit?”

Kornfeind József polgármester:

„Sajnos nem, felszólítottuk őket az ingatlan elhanyagolt állapota miatt, ígéretet kaptunk a terület rendbetételére és a veszélyes fák kivágására. A Kastély a Magyar Állam tulajdonában van, vagyonkezelője a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság.”

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el, így Kornfeind József polgármester bejelenti, hogy a közmeghallgatás véget ért, a képviselő-testületi ülés folytatódik.

III. napirend:

Kornfeind József polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Pusker Dávid peresznyei lakos a Peresznye 23/3 hrsz-ú ingatlanon lakóházat épít. Kéri, hogy az ingatlanához vezető 061 hrsz-ú közutat a képviselő-testület nevezze el, amennyiben lehetséges Panoráma utcának; a lakóháza kapjon házszámot; a 061 hrsz-ú közutat az önkormányzat zúzottkő burkolattal lássa el ügyelve arra, hogy az út jelenleg nem a térképnek megfelelő helyen fut; továbbá a közvilágítás kiépítését is kéri az önkormányzattól. Polgármester elmondja, Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 6/2014. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete szabályozza a közterület elnevezésének és a házszám megállapításának módját. Az

elnevezés első lépéseként szükséges a képviselő-testület döntése, majd ezt követően az önkormányzati rendelet (2) bekezdése alapján az elnevezésről szóló döntést 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket a képviselő-testület elé kell terjeszteni a végső döntés meghozatalához. Ezt követően kerül sor a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzés kezdeményezésére. Amennyiben a Földhivatal részéről a bejegyzés megtörténik, azt követően kerül sor a közterület elnevezésének rögzítésére és a házszám megállapítására. Javasolja, hogy első körben a képviselő-testület döntsön a 061 hrsz-ú közút Panoráma utca névre való elnevezéséről. A kérelmező további kéréseihez előbb a helyszínen kell tájékozódni szakemberrel, így azokat a későbbiekben fogja megtárgyalni a képviselő-testület.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Peresznye 061 hrsz-ú, kivett közútként nyilvántartott, Peresznye Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlan elnevezésére a „Panoráma utca” név használatát javasolja.

Megbízza a Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét a közterület elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatok elvégzésére. Az előkészítő munkák elvégzését követően a lakossági észrevételeket figyelembe véve a képviselő-testület döntést hoz a közterület elnevezéséről.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

88/2024.(XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Peresznye 061 hrsz-ú, kivett közútként nyilvántartott, Peresznye Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlan elnevezésére a „Panoráma utca” név használatát javasolja.

Megbízza a Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét a közterület elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatok elvégzésére. Az előkészítő munkák elvégzését követően a lakossági észrevételeket figyelembe véve a képviselő-testület döntést hoz a közterület elnevezéséről.

Felelős: Kornfeind József polgármester, Fucinné Dorner Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Kornfeind József polgármester:

Elmondja, hogy Peresznye Község Önkormányzat képviselő-testülete 48/2024 (VII.18.) számú képviselő-testületi határozatával úgy döntött, hogy a tulajdonában álló, Peresznye, Hunyadi u 81. A ép. 2. sz. lakást 2024. augusztus 1-től 2024. december 31-ig bérbe adja Pókos Gábor és családja részére. A bérleti díjat 1.800 Ft/m² + közüzemi költségek összegben határozta meg. A bérlő kéri a bérleti szerződés változatlan feltételekkel történő megújítását 2025. március 31-ig, mivel a folyamatban lévő lakóházépítés elhúzódik, a tervezett határidőre nem készült el.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonában álló, Peresznye, Hunyadi u. 81. A ép. 2. sz. lakást bérbe adja Pókos Gábor és családja részére 2025. január 1-től 2025. március 31-ig 1.800 Ft/m² + közüzemi költségek havi bérleti díj ellenében.

Felkéri a jegyzőt a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

89/2024.(XI.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonában álló, Peresznye, Hunyadi u. 81. A ép. 2. sz. lakást bérbe adja Pókos Gábor és családja részére 2025. január 1-től 2025. március 31-ig 1.800 Ft/m² + közüzemi költségek havi bérleti díj ellenében.

19/2024

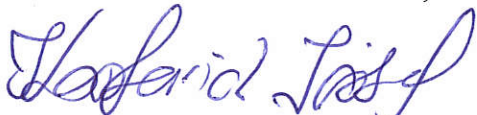
Felkéri a jegyzőt a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.

Felelős: Kornfeind József polgármester, Fucinné Dorner Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Más napirendi pont, kérdés és bejelentés nem volt, így a polgármester az ülést 19 óra 00 perckor bezárta.

Kelt, mint az első oldalon.


Kornfeind József
polgármester




Fucinné Dorner Anikó
jegyző

