

J e g y z ő k ö n y v

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 21-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Hozott rendelet:

10/2024. (XI. 22.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

11/2024. (XI. 22.) önkormányzati rendelet Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hozott határozatok:

79/2024. (XI. 21.) számú határozat	napirendi pontok elfogadása
80/2024. (XI. 21.) számú határozat	Peresznye 031 hrsz ingatlan művelési ágának megváltoztatása
81/2024. (XI. 21.) számú határozat	közigazgatási szerződés elfogadása

PERESZNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PERESZNYE

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 21-én 18:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Peresznye

Jelen vannak: Kornfeind József polgármester, Grüll János alpolgármester, Koós Krisztiánné, Schrott Gergely képviselők (4 fő)
Fucinné Dorner Anikó jegyző

Napirend előtt:

Kornfeind József polgármester köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy az 5 fős képviselő testületből 4 fő megjelent, így az ülés határozatképes.

Javasolja az alábbi napirend elfogadását:

N a p i r e n d:

1. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020 (VII.15.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester
2. Nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata és Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Fucinné Dorner Anikó jegyző
3. Időszerű feladatok
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

79/2024.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020 (VII.15.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester
2. Nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata és Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Fucinné Dorner Anikó jegyző
3. Időszerű feladatok
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester

Felelős: Kornfeind József polgármester

Határidő: azonnal

I. napirend:**Kornfeind József polgármester:**

Elmondja, hogy Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 78/2024.(X.21.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Peresznye Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló Peresznye külterület 031. helyrajzi számú, 266 m² alapterületű „kivett közút” megnevezésű ingatlan „kivett mocsár” művelési ágra történő változtatását kezdeményezi a Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatalánál, majd a változás átvezetését követően az ingatlant a forgalomképtelen vagyoni körből korlátozottan forgalomképes vagyonná minősíti át. A döntést felülvizsgálva megállapítást nyert, hogy a 78/2024.(X.21.) képviselő-testületi határozat módosítása szükséges, ugyanis a Peresznye 031 hrsz-ú ingatlant a döntéssel ellentétben nem korlátozottan forgalomképes vagyonná, hanem üzleti vagyonná kell átminősítenie a képviselő-testületnek az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendelete 1. és 3. mellékletének módosításával. Az ingatlan művelési ágának megváltoztatását az indokolja, hogy egyrészt annak közszolgáltatási jellege, közcélú funkciója már évek óta megszűnt, valamint e terület környékén a meglévő szennyvíztisztító rendszerrel összefüggő telekalakítás miatt, telekcsoport újraelosztási eljárás indítása válik szükségessé, melyben az önkormányzat is érdekelt lesz. A Földhivatal a művelési ág változását 2024. november 4-i hatállyal elvégezte, így a következő lépés a rendelet módosítása.

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. a Magyar Falu Program keretében a települések településfejlesztési programjának hatékony megvalósítása érdekében ingyenes tulajdonba adásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok kijelöléséről szóló 1189/2024 (VI.28.) számú Korm. határozat 2. pontjában foglaltaknak megfelelően Peresznye Község Önkormányzata részére átadta a 127/1 hrsz-ú kivett üvegház és udvar művelési ágú ingatlant. A tulajdonjog átvezetése 2024. szeptember 24-én megtörtént, így ezen ingatlant az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében szükséges szerepeltetni.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete tartalmazza a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyakat, többek között az Önkormányzatnak a Vasivíz Zrt-ben meglévő vagyoni részesedését jelképező részvények felsorolását. A Vasivíz Zrt. közgyűlése több alkalommal is módosította a részvények névértékét, az alábbiak szerint:

- „A” típusú részvény névértéke: 2.050.000 Ft helyett 1.558.000 Ft,
- „B” típusú részvény névértéke: 205.000 Ft helyett 155.800 Ft,
- „C” típusú részvény névértéke: 25.500 Ft helyett 15.580 Ft.

A névértékmódosítás miatt szükséges a rendelet 2. mellékletének módosítása.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. október 21-i ülésén hozott 78/2024.(X.21.) sz. képviselő-testületi határozatát módosítja úgy, hogy a Peresznye Község 1/1 tulajdonában álló Peresznye külterület 031. helyrajzi számú, 266 m² alapterületű „kivett közút” megnevezésű ingatlant „kivett mocsár” művelési ágra történő változtatása után a forgalomképtelen vagyoni körből üzleti vagyonná átminősíti.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

80/2024.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. október 21-i ülésén hozott 78/2024.(X.21.) sz. képviselő-testületi határozatát módosítja úgy, hogy a Peresznye Község 1/1 tulajdonában álló Peresznye külterület 031. helyrajzi számú, 266 m² alapterületű „kivett közút” megnevezésű ingatlant „kivett mocsár” művelési ágra történő változtatása után a forgalomképtelen vagyoni körből üzleti vagyonná átminősíti.

Felelős: Kornfeind József polgármester

Határidő: azonnal

Javasolja az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020. (VII. 15.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását az előterjesztésnek megfelelő tartalommal.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő rendeletet alkotta:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (XI. 22.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

II. napirend:

Fucinné Dorner Anikó jegyző:

Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdése kimondja:

„A képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét, a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság vagy bizottságok tagjait, az alpolgármestert, alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteletdíjukról.”

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. október 9-i alakuló ülésén a 69/2024.(X.09.) számú képviselő-testületi határozatában megállapította, hogy a Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálta és módosítani szükséges a Rendelet 3. számú mellékletében szereplő közigazgatási szerződést az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet szerint a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat Peresznye képviseletében beállt személyi változások miatt. Egyebekben a szerződés nem változik. Határozattal kell döntenie a képviselő-testületnek a dokumentum elfogadásáról, majd azt követően fogadja el az előterjesztés mellékletét képező, Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendeletének módosító rendelettervezetét, ugyanis ezen rendelet 3. mellékletét képezi a módosított közigazgatási szerződés.

Kornfeind József polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendelet 3. mellékletét képező, Peresznye Község Önkormányzata és a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat Peresznye között

kötöttetett közigazgatási szerződésnek a 69/2024.(X.09.) számú képviselő-testületi határozat alapján keletkezett felülvizsgált és a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat Peresznye képviselőtestületében beállt személyi változások miatt módosított változatát megismerte és elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

81/2024.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendelet 3. mellékletét képező, Peresznye Község Önkormányzata és a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat Peresznye között kötöttetett közigazgatási szerződésnek a 69/2024.(X.09.) számú képviselő-testületi határozat alapján keletkezett felülvizsgált és a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat Peresznye képviselőtestületében beállt személyi változások miatt módosított változatát megismerte és elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Kornfeind József polgármester

Határidő: azonnal

Javasolja a Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását az előterjesztésnek megfelelő tartalommal.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő rendeletet alkotta:

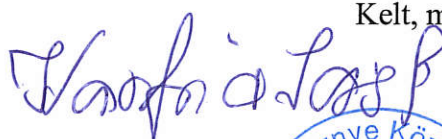
Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (XI. 22.) önkormányzati rendelete

Peresznye Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (X.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Más napirendi pont, kérdés és bejelentés nem volt, így a polgármester az ülést 18 óra 30 perckor bezárta.

Kelt, mint az első oldalon.


Kornfeind József
 polgármester




Fucinné Dorner Anikó
 jegyző

