

J e g y z ő k ö n y v

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 21-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Hozott rendelet:

Hozott határozatok:

77/2024. (X. 21.) számú határozat

78/2024. (X. 21.) számú határozat

napirendi pontok elfogadása

Peresznye 031 hrsz ingatlan művelési ágának
megváltoztatása

PERESZNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PERESZNYE

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 21-én 17:30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Peresznye

Jelen vannak: Kornfeind József polgármester, Grüll János alpolgármester, Grüll Ádám, Koós Krisztiánné, Schrott Gergely képviselők (5 fő)
Fucinné Dorner Anikó jegyző

Napirend előtt:

Kornfeind József polgármester köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy az 5 fős képviselő testületből 5 fő megjelent, így az ülés határozatképes.

Javasolja az alábbi napirend elfogadását:

N a p i r e n d:

1. Döntés a Peresznye külterület 031 hrsz-ú önkormányzati ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról, átminősítéséről
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester
2. Időszerű feladatok
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

77/2024.(X.21.) számú képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Döntés a Peresznye külterület 031 hrsz-ú önkormányzati ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról, átminősítéséről
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester
2. Időszerű feladatok
Előterjesztő: Kornfeind József polgármester

Felelős: Kornfeind József polgármester

Határidő: azonnal

I. napirend:

Kornfeind József polgármester:

Elmondja, hogy Peresznye Község Önkormányzat tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni hányadban a Peresznye külterület 031. hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű, 266 m² területű ingatlan. Az ingatlan tekintetében szükségessé vált a művelési ágának megváltoztatása, mivel annak közszolgáltatási jellege, közcélú funkciója már évek óta megszűnt, valamint e terület környékén a meglévő szennyvíztisztító rendszerrel összefüggő telekalakítás miatt, telekcsoport újraelosztási eljárás indítása válik szükségessé, melyben az önkormányzat is érdekelt lesz.

A tárgyban érintett ingatlan az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2020. (VII.15.)

önkormányzati rendelet(továbbiakban: Rendelet) 1. melléklet 52. sora szerint az önkormányzat forgalomképtelen vagyoneleme, ezért a művelési ág megváltoztatásának az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését követően, szükséges lesz a korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe átsorolni, ezt követően a Rendeletet módosítani. A Vas Vármegyei Kormányhivatal VA/KMEMFF-KÚO/01460-8/2023. számú határozatával a Peresznye 031. hrsz-ú kivett közút megszüntetését, „közút”-ként való ingatlan nyilvántartási bejegyzésének törlését, a közúti területek közúti funkciójának megszüntetését engedélyezte, mely határozat 5 évig érvényes. A fentiek ismeretében, valamint a 031. hrsz-ú ingatlan természeti adottságait, terepviszonyait figyelembe véve javasolja, hogy a „kivett közút” megnevezést változtassa meg a képviselő-testület „kivett mocsár” megnevezésre, valamint döntsene arról, hogy az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzést követően forgalomképesé teszik az érintett területet.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresznye Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló Peresznye külterület 031. helyrajzi számú, 266 m² alapterületű „kivett közút” megnevezésű ingatlan „kivett mocsár” művelési ágra történő változtatásához hozzájárul.
2. Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresznye Község 1/1 tulajdonában álló Peresznye külterület 031. helyrajzi számú, 266 m² alapterületű „kivett közút” megnevezésű ingatlant „kivett mocsár” művelési ágra történő változtatása után a forgalomképtelen vagyoni körből korlátozottan forgalomképes vagyonná átminősíti.
3. Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt a döntéssel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel összefüggő feladatok elvégzésére, majd ezt követően az önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

78/2024.(X.21.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresznye Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló Peresznye külterület 031. helyrajzi számú, 266 m² alapterületű „kivett közút” megnevezésű ingatlan „kivett mocsár” művelési ágra történő változtatásához hozzájárul.
2. Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresznye Község 1/1 tulajdonában álló Peresznye külterület 031. helyrajzi számú, 266 m² alapterületű „kivett közút” megnevezésű ingatlant „kivett mocsár” művelési ágra történő változtatása után a forgalomképtelen vagyoni körből korlátozottan forgalomképes vagyonná átminősíti.
3. Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt a döntéssel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel összefüggő feladatok elvégzésére, majd ezt követően az önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére.

Felelős: Kornfeind József polgármester, Fucinné Dorner Anikó jegyző

Határidő: folyamatos

Más napirendi pont, kérdés és bejelentés nem volt, így a polgármester az ülést 18 óra 00 perckor bezárta.

Kelt, mint az első oldalon.


Kornfeind József
 polgármester




Fucinné Dorner Anikó
 jegyző

