

6. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Horvátzsidány, Kiszsidány, Ólmod és Peresznye Község
Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28-i együttes nyílt ülésére**

Tárgy: Közérdekű védekezéssel összefüggő vállalkozói szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Készítette: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Tárgyalta: -

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Tisztelt Képviselő-testületek!

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Éltv.) 17.§ (4) bekezdése szerint: „A földhasználó köteles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagfű virágbimbójának kialakulását megakadályozni és ezt követően ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani.”

A parlagfű elleni védekezés elvégzésének ellenőrzése végett a helyszíni ellenőrzést saját kezdeményezésre vagy bejelentés alapján, külterületen az ingatlanügyi hatóság, belterületen a jegyző végzi.

Fenti védekezési kötelezettség elmaradása esetén növényvédelmi bírságot kell kiszabni, mely belterület esetében 15.000-5.000.000 Ft közötti összegben, illetve közérdekű védekezést kell elrendelni, melynek költségei a mulasztást elkövetőt terhelik.

A parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól szóló 221/2008. (VIII.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1.§ (1) bekezdés értelmében a parlagfű elleni védekezés elmulasztása esetén

- a) külterületen a terület fekvése szerint illetékes növény- és talajvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal (a továbbiakban: növény-és talajvédelmi hatóság)
- b) belterületen a települési önkormányzat jegyzője rendeli el a közérdekű védekezést.**

Ha belterületi ingatlan esetében a települési önkormányzat nem tesz eleget a parlagfű elleni védekezési kötelezettségének, a növény-és talajvédelmi hatóság rendeli el a közérdekű védekezést.

A Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése értelmében: „A közérdekű védekezés elrendelésére jogosult hatóság a közérdekű védekezés elvégzésével általa minden év **május 31. napjáig** kiválasztott gazdálkodó szervezetet bízhat meg.”

A Kormányrendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a rendelet alkalmazásában gazdálkodó szervezetten a polgári perrendtartásról szóló törvényben meghatározott gazdálkodó szervezetet kell érteni.

Az Éltv. 50.§ (6) bekezdése kimondja, hogy „A közérdekű védekezés elvégzése során a hatóság, valamint a közérdekű védekezést elvégző vállalkozó feladata végrehajtásának keretei között az érintett területre beléphet, ott a szükséges cselekményeket elvégezheti. Erre való jogosultságát kérésre köteles igazolni.”

A földhasználó köteles a közérdekű védekezéssel megbízott személyek munkavégzését tűrni és elősegíteni.

A közérdekű védekezést célirányosan, költségtakarékosan, hatékonyan és a lehető legkisebb környezeti károsodással járó eljárással kell elvégezni.

Fontos tudni, hogy a közérdekű védekezés végrehajtásának fedezetét a költségvetési törvényben az élelmiszerlánc-felügyeletért felelős miniszter által vezetett minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) előirányzatából kell biztosítani.

A közérdekű védekezés elrendelését követően a költségek 15 napon belüli megtérítésére kell kötelezni a mulasztás elkövetőjét. A kötelezett nem fizetése esetén a közérdekű védekezés költségei adók módjára kerülnek behajtásra az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv javára.

A közérdekű védekezéssel kapcsolatos költségek előlegezését a jegyző a védekezést elrendelő határozat meghozatala után igényelheti a növény-és talajvédelmi hatóságtól. Amennyiben a földhasználó a közérdekű védekezés elrendelését követően tesz eleget a védekezési kötelezettségének, az okafogyottá vált kiszállással felmerült költségeket lehet érvényesíteni.

A növény-és talajvédelmi hatóság a közérdekű védekezéssel kapcsolatos költségeket a hozzá érkezett igény szerint a jegyző részére az előirányzat terhére megelőlegezi, az igénylés beérkezését követő nyolc napon belül.

A földhasználó által a közérdekű védekezést elrendelő hatóságnak befizetett, illetve az adóhatóság által behajtott és közérdekű védekezést elrendelő hatóságnak továbbított összeget a beérkezéstől számított 8 napon belül a jegyző a növény-és talajvédelmi hatóságon keresztül visszatéríti az előirányzatba.

Fentiekből látható, hogy a jegyző feladata, hogy a közérdekű védekezés elvégzésére gazdálkodó szervezetet bízson meg.

A Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. igazgatója telefonon jelezte, hogy a tavalyi ajánlatuk tekintetében a kaszálási költségen 10%-ot szeretnének emelni. Ez alapján: a kaszálási költség (gépi, kézi) 44 Ft/m² + ÁFA, a kiszállási költség 200 Ft/km + ÁFA lenne. A vállalkozói szerződés megkötését és a felmerülő munkák elvégzését tudják vállalni.

A Képviselő-testület feladata abban jelentkezik, hogy tudomásul vegye, hogy a jegyző a Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft -vel fog szerződést kötni a közérdekű védekezési feladatok elvégzésére.

A Vállalkozói szerződés tervezete jelen előterjesztés részét képezi.
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

horvátzsidányi határozati javaslat:

Horvátzsidány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2025. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozata

A Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a közérdekű védekezés elrendelésével összefüggő feladatok elvégzésére kötendő vállalkozói szerződés jóváhagyásáról

Horvátzsidány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a 2008. évi XLVI. törvény 50.§-ában szabályozott közérdekű védekezés elvégzésére, a 221/2008. (VIII.30.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése alapján a Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft -vel (9730 Kőszeg, Kossuth u 3., Adószám: 22141882-2-18) 44 Ft/m² + ÁFA, kiszállási költség 200 Ft/km+ÁFA áron köt szerződést.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Fucinné Dorner Anikó jegyző

kiszsídnányi határozati javaslat:

Kiszsídnány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2025. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozata

A Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a közérdekű védekezés elrendelésével összefüggő feladatok elvégzésére kötendő vállalkozói szerződés jóváhagyásáról

Kiszsídnány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a 2008.évi XLVI. törvény 50.§-ában szabályozott közérdekű védekezés elvégzésére, a 221/2008. (VIII.30.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése alapján a Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft -vel (9730 Kőszeg, Kossuth u 3., Adószám: 22141882-2-18) 44 Ft/m² + ÁFA, kiszállási költség 200 Ft/km+ÁFA áron köt szerződést.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Fucinné Dorner Anikó jegyző

ólmodi határozati javaslat:

Ólmod Község Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2025. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozata

A Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a közérdekű védekezés elrendelésével összefüggő feladatok elvégzésére kötendő vállalkozói szerződés jóváhagyásáról

Ólmod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a 2008.évi XLVI. törvény 50.§-ában szabályozott közérdekű védekezés elvégzésére, a 221/2008. (VIII.30.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése alapján a Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft -vel (9730 Kőszeg, Kossuth u 3., Adószám: 22141882-2-18) 44 Ft/m² + ÁFA, kiszállási költség 200 Ft/km+ÁFA áron köt szerződést.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Fucinné Dorner Anikó jegyző

peresznyei határozati javaslat:

Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2025. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozata

A Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a közérdekű védekezés elrendelésével összefüggő feladatok elvégzésére kötendő vállalkozói szerződés jóváhagyásáról

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a 2008.évi XLVI. törvény 50.§-ában szabályozott közérdekű védekezés elvégzésére, a 221/2008. (VIII.30.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése alapján a Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft -vel (9730 Kőszeg, Kossuth u 3., Adószám: 22141882-2-18) 44 Ft/m² + ÁFA, kiszállási költség 200 Ft/km+ÁFA áron köt szerződést.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Horvátzsidány, 2025. május 8.

Fucinné Dorner Anikó
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

amely létrejött egyrészről a

székhely/lakhely:

törzskönyvi azonosító:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal

9733 Horvátzsidány, Csepregi utca 4.

811778

15811772-1-18

12094507-01383599-00100005 RAIFFEISEN BANK

Fucinné Dorner Anikó jegyző

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

**Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális
Szolgáltató Nonprofit Kft.**

székhely/lakhely:

9730 Kőszeg, Kossuth Lajos u 3.

cégjegyzékszám:

18-09-108846

adószám:

22141882-2-18

bankszámlaszám:

11747051-20103806 OTP Bank

képviseli:

Eső Attila ügyvezető igazgató

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Felek**)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

1.1. A Vállalkozó vállalja, hogy **Horvátzsidány, Kiszsidány, Ólmod és Peresznye községek belterületén** található, Megrendelő határozata szerinti és a Felek által egyeztetett helyszínen a parlagfű elleni közérdekű védekezés keretében a kényszerkaszálási feladatot (a továbbiakban: kényszerkaszálás) szerződés mellékletében szereplő árajánlat, valamint a szerződésben foglaltak szerint elvégzi.

1.2. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladatok elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenység szerepel.

2. A szerződés időtartama

A Felek a szerződést határozott időre **2025. június 1. napjától 2026. május 31. napjáig** kötik.

3. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

3.1. A Megrendelő a Vállalkozónak vállalkozói díjat fizet. A vállalkozói díj kiszámításának alapjául szolgáló egységár a kényszerkaszálásra (gépi, kézi) vonatkozóan **44 Ft/m² +ÁFA**, azaz negyvennégy forint /m² +ÁFA. A kiszállási költség **200 Ft/km+ÁFA**, azaz kettőszáz forint/km+ÁFA.

3.2. A vállalkozói díj kiszámításának alapjául szolgáló egységárak magukban foglalják a szerződésben szereplő feladat elvégzésének teljes ellenértékét, ezen felül a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem jogosult további díj vagy költségtérítés, illetolegegyéb kifizetés igénylésére. A szerződés hatálya alatt a Vállalkozó a 3.1. pont szerinti egységárait semmilyen jogcímen nem emelheti.

- 3.3. A Vállalkozó a feladat maradéktalan és szerződészerű elvégzését követően számlát állít ki, a számla mellékleteként tételes kimutatást köteles benyújtani, amely alapján a kiállított számla teljesítése igazolható. A kimutatásnak tartalmaznia kell a ténylegesen kaszált terület nagyságára vonatkozó négyzetméter adatot, valamint a kiszállási díjhoz kapcsolódó kilométert.
- 3.4. A számlát a Megrendelő címén kell benyújtani, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a teljesítésigazolásban foglaltakkal egyező mértékben.
- 3.5. A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő-a beérkezést követően- ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát kifogásolja, a Vállalkozó az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A kifogástalan számla beérkezéséig a Megrendelő nem esik késedelembe.
- 3.6. A Vállalkozó díját a Megrendelő a teljesítésigazolást követően alakilag és tartalmilag a jogszabályokban mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó (OTP Bank 11747051-20103806 számú) bankszámlájára. Amennyiben a számla tartalmi vagy formai okból javításra szorul, a fizetési határidő a megfelelően javított számla kézhezvételétől kezdődik.
- 3.7. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.
- 3.8. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V.törvényben (továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.

4. Teljesítés

- 4.1. A Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződészerűnek, ha a munkát az előírt határidőben, megfelelő mennyiségben és minőségben elvégezte.
- 4.2. A Megrendelő a hatáskörébe utalt növényvédelmi eljárások keretében a közérdekű védekezés végrehajtása érdekében a kényszerkaszálassal kapcsolatban határozatot hoz. A közérdekű védekezést elrendelő határozata kötelező tartalmi elemeken túl tartalmazza a kényszerkaszálassal érintett ingatlan tekintetében a parlagfűvel borítottság mértékére vonatkozó területi adatot és annak elhelyezkedésére vonatkozó tájékoztatást.
- 4.3. A kényszerkaszálassal érintett ingatlanra történő bejutás biztosítása a Megrendelő feladata.
- 4.4. A Vállalkozó vállalja a kényszerkaszálas azonnali, de legkésőbb a határozat kézhezvételét követő 20 napon belüli elvégzését.
- 4.5. Felek rögzítik, hogy a kényszerkaszálas a Vállalkozó a felek által egyeztetett időpontban, a helyszínen együttesen beazonosított ingatlanon végzi. A Vállalkozó a kényszerkaszálas elvégzését a Megrendelő felé haladéktalanul jelzi, melyet követően a Megrendelő a szerződés 4.6. pontja alapján jár el.
- 4.6. A Megrendelő a kényszerkaszálas elvégzéséről a Vállalkozó jelenlétében a helyszínen jegyzőkönyvet készít, melyet a Vállalkozó részére átad, vagy utólag megküld.
- 4.7. A Vállalkozó alvállalkozói közreműködést igénybe vehet.

5. A szerződés megszűnése

- 5.1. A szerződés megszűnik:

- a) a felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
 - b) a határozott idő lejártával, kivéve, ha a szerződés eltérően rendelkezik;
 - c) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén;
- 5.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a Megrendelő által megjelölt határidőre.
- 5.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Megrendelő
- a) a vállalkozói díjat a Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére sem egyenlíti ki a felszólítás kézhezvételétől számított 20 napon belül sem,
 - b) a szerződés hatálya alatt legalább két alkalommal 15 napot meghaladó fizetési késedelembe esik.
- 5.4. A felmondási idő a felmondás írásbeli közlésének napján kezdődik. A Felek a felmondási idő alatt is kötelesek a szerződéses kötelezettségeiket teljesíteni.
- 5.5. A szerződés megszűnése esetén a felek 15 napon belül kötelesek egymással elszámolni.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1. A Felek kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.
- 6.2. A szerződés kizárólag papír alapon a Felek aláírásával (továbbiakban: írásban) módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 5. pontjában foglaltak alkalmazására.
- 6.3. Felek kapcsolattartói:
- A Vállalkozó részéről:
- Név: **Eső Attila ügyvezető igazgató**
- Cím: 9730 Kőszeg, Kossuth Lajos utca 3.
- Tel: +36/30/219-0454
- E-mail: varosgazd.koszeg.muszak@gmail.com
- A Megrendelő részéről:
- Név: **Fucinné Dorner Anikó jegyző**
- Cím: 9733 Horvátzsidány, Csepregi utca 4.
- Tel: +36/30/268-0734
- E-mail: korjegyzo@hzzsid.t-online.hu
- 6.4. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot.
- 6.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1.pont a) alpontja szerinti olyan gazdálkodó szervezet,

amelyben a helyi önkormányzat 100%-os részesedéssel rendelkezik, így átlátható szervezetnek minősül.

- 6.6. Egyik fél sem engedményezheti, illetve ruházhatja át a szerződésből származó jogait és követeléseit hatmadik személyre a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.)** rendelkezései az irányadók.

A Szerződő felek a jelen Vállalkozási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá 4 darab magyar nyelvű példányban.

Horvátzsidány, 2025. május 30.

.....
Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal
Fucinné Dorner Anikó
jegyző

Megrendelő

.....
Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális
Szolgáltató Nonprofit Kft
Eső Attila
ügyvezető igazgató

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

Kelemen Gertrúd
pénzügyi-gazdálkodási ügyintéző

Jogi ellenjegyző:

Fucinné Dorner Anikó
jegyző