

J e g y z ő k ö n y v
Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. február 22-én megtartott *nyílt* testületi üléséről

Hozott rendelet:

- 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
2/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet a szociális ellátások és szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 6/2018. (XI. 07.) önkormányzati rendelet módosításáról
3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet a temetőről és a temetkezésről

Hozott határozat:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 12/2023. (II.22.) számú határozat | Horvátzsidány Község Önkormányzatának saját bevételeit és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit bemutató középtávú terv elfogadása |
| 13/2023. (II.22.) számú határozat | felhasználási és likviditási ütemterv elfogadása |
| 14/2023. (II.22.) számú határozat | 2023. évi Közbeszerzési Terv jóváhagyása |
| 15/2023. (II.22.) számú határozat | éves közművelődési szolgáltatási terv elfogadása |
| 16/2023. (II.22.) számú határozat | Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata |
| 17/2023. (II.22.) számú határozat | megállapodás kötése a Csepreg Közbiztonságáért Polgárőr és Bajtársi Egyesülettel |
| 18/2023. (II.22.) számú határozat | lakásbérleti díj felülvizsgálata |
| 19/2023. (II.22.) számú határozat | lakásbérleti díj felülvizsgálata |

PERESZNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PERESZNYE

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 22-én 18:30 órai kezdettel megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Községháza Peresznye

Jelen vannak: Orbán Gyula polgármester, Grüll János alpolgármester, Kornfeind József, Nickl Pál, Schrott Gergely képviselők (5 fő)
Fucinné Dorner Anikó jegyző

Napirend előtt:

Orbán Gyula polgármester köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy az 5 fős képviselő testületből 5 fő megjelent, így az ülés határozatképes. Javaslatára a Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el.

N a p i r e n d:

- 1. Peresznye Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének elfogadása és a hozzá kapcsolódó döntések meghozatala**
Előterjesztő: Orbán Gyula polgármester
- 2. A szociális ellátások és szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 6/2018. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Fucinné Dorner Anikó jegyző
- 3. A temetőről és a temetkezésről szóló új önkormányzati rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Fucinné Dorner Anikó jegyző
- 4. A 2023. évi Közbeszerzési Terv jóváhagyása**
Előterjesztő: Orbán Gyula polgármester
- 5. Éves közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**
Előterjesztő: Orbán Gyula polgármester
- 6. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**
Előterjesztő: Orbán Gyula polgármester
- 7. Időszerű feladatok**
Előterjesztő: Orbán Gyula polgármester

I. Napirend:

Orbán Gyula polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 29/A §-a értelmében a helyi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg a Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből (önkormányzat által felvett hitelek tőke és kamatfizetési kötelezettsége, kezességvállalása) eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Az önkormányzat saját bevételei 2023. évben összesen: 10.871.375 Ft, ebből:

- 1) helyi adó bevétel:

3/2023.

- helyi iparüzési adó: 5.500.000 Ft,
- egyéb közhatalmi bevételek: 80.000 Ft.
- 2) az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel:
 - temetőben sírhely megváltás: 12.000 Ft
 - közterület használati díj: 10.000 Ft
 - óvodai gyermekétkeztetés: 1.894.331 Ft
 - lakbérbevétel: 1.768.800 Ft
 - földterület bérbeadása: 795.344 Ft
 - kamatbevétel: 2.500 Ft
 - egyéb működési bevételek: 50.000 Ft
- 3) Átengedett közhatalmi bevétel
 - gépjárműadó: 0 Ft.

Az önkormányzat várható saját bevételét 2024. évben 10.900.000 Ft-ban, 2025. és 2026. évben 10.950.000 Ft/év összegben határozzuk meg. Az önkormányzat 2023. évben hitel felvétellel nem tervezett, előreláthatólag 2024. és 2025. és 2026-os években sem tervez.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

12/2023.(II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeit és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit bemutató középtávú tervet az alábbi tartalommal elfogadja:

Az önkormányzat saját bevételei 2023. évben összesen: 10.871.375 Ft, ebből:

- 1) helyi adó bevétel:
 - helyi iparüzési adó: 5.500.000 Ft,
 - egyéb közhatalmi bevételek: 80.000 Ft.
- 2) az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel:
 - temetőben sírhely megváltás: 12.000 Ft
 - közterület használati díj: 10.000 Ft
 - óvodai gyermekétkeztetés: 1.894.331 Ft
 - lakbérbevétel: 1.768.800 Ft
 - földterület bérbeadása: 795.344 Ft
 - kamatbevétel: 2.500 Ft
 - egyéb működési bevételek: 50.000 Ft
- 3) Átengedett közhatalmi bevétel
 - gépjárműadó: 0 Ft.

Az önkormányzat várható saját bevételét 2024. évben 10.900.000 Ft-ban, 2025. és 2026. évben 10.950.000 Ft/év összegben határozzuk meg.

Az önkormányzat 2023. évben hitel felvétellel nem tervezett, előreláthatólag 2024. és 2025. és 2026-os években sem tervez.

Határidő: a költségvetési rendelet jóváhagyása

Felelős: Orbán Gyula polgármester

Orbán Gyula polgármester:

Ismerteti a település 2023. évi előirányzat felhasználási és likviditási ütemtervét, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3/2023.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

13/2023.(II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Peresznye község 2023. évi előirányzat felhasználási és likviditási ütemtervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán Gyula polgármester

Orbán Gyula polgármester:

Ismerteti az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendelet tervezetét, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő rendeletet alkotta:

Peresznye Község Önkormányzatának 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

II. Napirend:

Fucinné Dorner Anikó jegyző:

Elmondja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. § (továbbiakban: Szt.) szerint a szociális ellátás feltételeinek biztosítása – az egyének önmagukért és családjukért, valamint a helyi közösségeknek a tagjaikért viselt felelősségén túl – az állam központi szerveinek és a helyi önkormányzatoknak a feladata. A települési támogatásokat a települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti, gyermekétkeztetési feladatainak támogatása jogcímen kapott központi támogatás fedezi, és ez az állami támogatás kizárólag szociális célokra használható fel. 2023. évre ezen a jogcímen kapott támogatás 5.184.000 Ft. A szociális étkeztetést az önkormányzat 2021. január 1-jétől önállóan működteti. A folyamatosan emelkedő élelmiszerárak, valamint energiaárak miatt, a jelenleg alkalmazott térítési díjak felülvizsgálata során megállapításra került, hogy az intézményi térítési díj emelésére van szükség az étkeztetés, valamint a házi segítségnyújtás szociális szolgáltatási területen. A 2022. évi L. törvény 5. alcíme 2023. január 1-jétől módosította a Szt-t. Az „öregségi nyugdíjminimum” fogalom helyett, a „szociális vetítési alap” fogalom került bevezetésre. A Magyarország 2023. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 613/2022. (XII.29.) Korm. rendelet 15. §-a szerint: „A Kvtv.71.§-ától eltérően 2023. évben a szociális vetítési alap összege havonta 28.500 Ft.” A jelen előterjesztés mellékleteként szereplő önkormányzati rendelet tervezete az érintett szociális alapszolgáltatások emelt összegű meghatározásán túl tartalmazza az új fogalom átvezetését a teljes normaszövegben.

Orbán Gyula polgármester:

Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a szociális ellátások és szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 6/2018. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelő tartalommal.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő rendeletet alkotta:

**Peresznye Község Önkormányzatának 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások és szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 6/2018. (XI. 7.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

III. Napirend:

Fucinné Dorner Anikó jegyző:

Elmondja, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal VA/HF-TFO/265-117/2022. sz. levelében foglaltak alapján, 2022. évben került sor a települési önkormányzatok tekintetében a temetők és temetkezés rendjének helyi szabályait tartalmazó önkormányzati rendeletek törvényességi felügyeleti hatáskörben történő ellenőrzésére. A fenti tárgyú rendeleteket a Közös Önkormányzati Hivatal célvizsgálatra határidőben beküldte. A céllenőrzés során, egyeztetve a Kormányhivatallal megállapításra került, hogy felülvizsgálni szükséges a fent említett önkormányzati rendeletet és a hiányosságok miatt Peresznye Község Önkormányzata tekintetében is új rendelet megalkotására tesz javaslatot.

Orbán Gyula polgármester:

Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a temetőről és a temetkezéssel szembeni új önkormányzati rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelő tartalommal.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő rendeletet alkotta:

**Peresznye Község Önkormányzatának 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelete
a temetőről és a temetkezéssel szembeni**

Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

IV. Napirend:

Orbán Gyula polgármester:

Elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 42.§ (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek minősülő szervezetek a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A nemzeti értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. A nemzeti értékhatárokat elérő értékű beszerzések esetén a nemzeti eljárásrendben, az uniós értékhatárokat elérő beszerzések esetén pedig az uniós eljárásrendben meghatározott eljárások közül a megfelelőt kell lefolytatni. Javasolja a mellékelt előterjesztés alapján az erről szóló határozat meghozatalát.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

14/2023.(II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2023. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.

Megbízta a polgármestert, hogy az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat kísérelje figyelemmel.

Felelős: Orbán Gyula polgármester

Határidő: 2023. március 31.

V. Napirend:

Orbán Gyula polgármester:

Elmondja, hogy Szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018/ VII.9/ EMMI rendelet 3.§ írja elő. Magyarországon a közművelődési intézmények szakmai működését, jogi környezetét a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény határozza meg. Ennek figyelembevételével készült el a Peresznyei Községi Színtér 2023. évi Munka- és Szolgáltatási terve, mely az előterjesztés részét képezi. Javasolja annak elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

15/2023.(II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Peresznyei Községi Színtér 2023. évi Munka- és Szolgáltatási tervét az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Orbán Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

VI. Napirend:

Orbán Gyula polgármester:

Elmondja, hogy az *egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról* szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban Ebktv.) 2021. július 1-jén hatályba lépő 64/B. § (1) bekezdése szerint a Kormány felhatalmazást kap, hogy rendeletben határozza meg a Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) elkészítésének szempontjait és eljárását, a HEP felülvizsgálatának módját, és az elkészítésében részt vevőkkel szembeni követelményekre vonatkozó részletes szabályokat. Az Ebktv. 31. § (2) bekezdése pedig előírja, hogy a HEP-et a törvény és a felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szempontok és eljárásrend, valamint azok figyelembevételével a társadalmi felzárkózásért felelős miniszter által, az általa vezetett minisztérium honlapján közzétett módszertani útmutató alapján kell elkészíteni.

A módszertani útmutató bemutatja a HEP szabályozási és stratégiai kereteit, meghatározza a HEP helyzetelemzésének tartalmi elemeit (és azokhoz segítségül példákat is felsorol), valamint az intézkedési terv sablonját, illetve a HEP-pel kapcsolatos egyeztetési és összehangolási kötelezettségeket. Továbbá tájékoztatást ad az Országos Esélyegyenlőségi Mentorhálózat tevékenységéről.

A módszertani útmutató alkalmazását előíró jogszabályi rendelkezések 2021. július 1-től hatályosak. Alkalmazni az ezen időponttól esedékes HEP áttekintés és felülvizsgálat, illetve új HEP elkészítésekor szükséges.

Az Ebktv. 31. §-a rendelkezik arról, hogy

- Magyarország települési (község, város és fővárosi kerületek) önkormányzatainak ötévente, öt évre szóló HEP-t kell elfogadniuk, amelyet két évente felülvizsgálhatnak.
- A települési önkormányzat az államháztartás alrendszeréből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó,

egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha hatályos HEP-pel rendelkezik.

Fentiekre való tekintettel a 2018-ban elfogadott HEP-eket 2020-ban és 2022-ben kellett felülvizsgálni. A módosított szabályozás miatt javasolja a Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatáról szóló 86/2022. (XII.14.) számú képviselő-testületi határozat visszavonását és az új szabályozásnak megfelelően elkészített HEP-re vonatkozóan új határozat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

16/2023.(II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Peresznye Község Önkormányzata 2018-2023. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta, a Programot a szükséges módosításokkal jóváhagyja. Egyúttal a 86/2022. (XII.14.) számú peresznyei képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felelős: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Határidő: azonnal

VII. Napirend:

Orbán Gyula polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az utóbbi időszakban a településen több vagyon elleni jogsértés történt, ezért javasolja, hogy az önkormányzat kössön megállapodást a Csepreg Közbiztonságáért Polgárőr és Bajtársi Egyesülettel a szomszédos három községhez hasonlóan. Felhatalmazást kér a képviselő-testülettől a megállapodás előkészítésére és aláírására.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

17/2023.(II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Csepreg Közbiztonságáért Polgárőr és Bajtársi Egyesülettel együttműködési megállapodást kössön a közbiztonság javítása érdekében.

Felelős: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Orbán Gyula polgármester:

Elmondja, hogy Peresznye Község Önkormányzata 92/2022. (XII.14.) és 93/2022. (XII.14.) számú határozataival döntött a Peresznye, Hunyadi u. 81. szám alatti lévő két lakás bérleti díjáról, melyet 2.000 Ft/m² + közüzemi költségek összegben határozott meg. Az egyik lakás bérlője, Simonné Kovács Ildikó 2023. január 6-án kelt levelében a bérleti díj csökkentésére irányuló kéressel fordult a Képviselő-testülethez. Indoklása szerint az épület technikailag elavult, állandó problémát jelentenek az elektromos hálózat, a vízvezeték és a gázkazán elöregedése miatt fellépő hibák. A Képviselő-testület a Bérlő kérelmére, méltányosságból módosította az érintett határozatokat és a 10/2023. (II.09.) és 11/2023. (II.09.) sz. határozataival döntött a bérleti díjak összegéről: 2023. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszakra 1.500 Ft/m² + közüzemi költségek összegben határozta meg. A jegyző a két bérlőt a 2023. február 14-én kelt levélben írásban tájékoztatta a Képviselő-testület ezirányú döntéséről. Simonné Kovács Ildikó Bérlő a 2023 február 17-én kelt levelében ismételten méltányossági kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez (indokolásában előadta, hogy elektromos fűtési módot használ, mert a szomszédos ingatlanban zajló felújítás miatt nincs módja a gázfűtés használatára, továbbá ajánlatot tett az általa elfogadhatónak ítélt 800 Ft/m² bérleti díj összegére. Kérte, hogy a képviselő-testület személyesen győződjön meg a

körülményekről. 2023. február 21-én a Képviselő-testület 4 tagja személyes látogatást tett a bérlakásokban, valamint megtekintette a szolgálati lakásban zajló felújítási munkálatok állapotát. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kivitelező cég alvállalkozójának tájékoztatása alapján, jövő hét folyamán megkezdődik az új gázkazán, valamint az azzal kapcsolatos fűtési rendszer kialakításának folyamata, mely azt fogja eredményezni, hogy az érintett három bérlakásban korszerű fűtési rendszer üzemel majd. Az érintett beruházásból adódó fűtési problémák miatt javasolja, hogy a Bérlő kérésének részben helyt adva, mindkét lakás esetében a Képviselő-testület 2023. január 1-től 2023. szeptember 30-ig 1.000 Ft/m² + közüzemi költségek összegben határozza meg a bérleti díjat, azzal, hogy 2023. október 1-jét megelőzően a bérleti díjat újra felülvizsgálja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

18/2023.(II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Peresznye Hunyadi u. 81. sz. alatti ingatlanban lévő lakásra Peresznye Község Önkormányzata, mint bérbeadó és Simonné Kovács Ildikó, mint bérlő között létrejött bérleti szerződés tekintetében a 10/2023. (II.09.) számú képviselő-testületi határozatával megállapított 1.500 Ft/m² + közüzemi költségek bérleti díjat a bérlő kérelmére, méltányosságból módosítja és azt 2023. január 1-től 2023. szeptember 30-ig terjedő időszakra 1.000 Ft/m² + közüzemi költségek összegben határozza meg. 2023. október 1-jét megelőzően a bérleti díj összegét felülvizsgálja és dönt annak további mértékéről. Felkéri a jegyzőt a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.

Felelős: Orbán Gyula polgármester, Fucinné Dorner Anikó jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (egyhangúlag) a következő határozatot hozta:

19/2023.(II. 22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Peresznye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Peresznye Hunyadi u. 81. sz. alatti ingatlanban lévő lakásra Peresznye Község Önkormányzata, mint bérbeadó és Sárvári Csaba, mint bérlő között létrejött bérleti szerződés tekintetében a 11/2023. (II.09.) számú képviselő-testületi határozatával megállapított 1.500 Ft/m² + közüzemi költségek bérleti díjat módosítja és azt 2023. január 1-től 2023. szeptember 30-ig terjedő időszakra 1.000 Ft/m² + közüzemi költségek összegben határozza meg. 2023. október 1-jét megelőzően a bérleti díj összegét felülvizsgálja és dönt annak további mértékéről. Felkéri a jegyzőt a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.

Felelős: Orbán Gyula polgármester, Fucinné Dorner Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Más napirendi pont, kérdés és bejelentés nem volt, így a polgármester a nyílt ülést 19:00 órakor bezárta.

Kelt, mint az első oldalon.


Orbán Gyula
polgármester




Fucinné Dorner Anikó
jegyző

